

(Ref. No. : MPIDC/SWS-RFP/2024/NIT 161)

क्रमांक 52 /MPIDC/LM/All RO/NIT-161 /

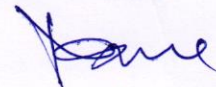
दिनांक 29/01/2024

औद्योगिक भूखंडों के ई-बिडिंग से आवंटन हेतु आवेदनों का आमंत्रण

औद्योगिक नीति एवं निवेश प्रोत्साहन विभाग, म.प्र. शासन की अधीनस्थ संस्था एमपी इण्डस्ट्रीयल डेवलपमेंट कार्पोरेशन लि., भोपाल द्वारा भोपाल, सीहोर, राजगढ़, शाजापुर, धार, रतलाम, इंदौर, खरगौन, झाबुआ, बुरहानपुर, कटनी, मण्डला, जबलपुर, पांडुर्ना, रीवा एवं सिंगरौली जिलों के औद्योगिक क्षेत्रों में आवंटन हेतु उपलब्ध औद्योगिक भू-खंडों को E-Tender Cum Auction (e-Forward Auction) के माध्यम से आवंटित किया जाना है जिसकी प्रक्रिया दिनांक 01.02.2024 से <https://mptenders.gov.in/> पोर्टल पर प्रारम्भ होगी।

भूखंड हेतु ई-बिडिंग की प्रमुख शर्तें इस प्रकार हैं-

1. भू-खंडों का आवंटन "मध्यप्रदेश राज्य औद्योगिक भूमि एवं भवन प्रबंधन नियम 2019 (यथा संशोधित 2022)" के तहत किया जायेगा।
2. प्रत्येक भू-खंड हेतु आवेदन शुल्क रूपये 5000/- होगा एवं जीएसटी राशि पृथक से देय होगी। आवेदन शुल्क वापसी योग्य नहीं है [नियम 11(ii)]
3. आवेदन शुल्क के अतिरिक्त आवेदित भूमि हेतु आवेदन दिनांक को प्रचलित प्रब्याजी की 25 प्रतिशत अग्रिम राशि ऑनलाईन जमा करानी होगी जो आवंटन के समय समायोजन योग्य होगी। [नियम 11(v)]
4. ई-बिडिंग के लिये बेस प्राइस भूखंड की प्रब्याजी एवं विकास शुल्क का योग होगा। न्यूनतम बिड राशि बेसप्राइस के अतिरिक्त राशि रू. 1,00,000/- होगी। [नियम 12(ii) (स)(4)]
5. ई-बिडिंग में भाग लेने हेतु Class 3 Digital Signature होना आवश्यक है। नियम, प्रक्रिया एवं भू-खण्डों आदि की विस्तृत जानकारी MPIDC की वेबसाइट <https://invest.mp.gov.in/> से भी प्राप्त की जा सकती है।
6. ई-बिडिंग प्रक्रिया से संबंधित शुद्धिपत्र, यदि हो तो, समाचार पत्र में प्रकाशित नहीं किया जायेगा, इसे <https://mptenders.gov.in/> पोर्टल पर अपलोड किया जायेगा।



(आर.बी. गुप्ता), महाप्रबंधक
कृते प्रबंध संचालक, एमपीआईडीसी

SECRETARIAT FOR SINGLE WINDOW SYSTEM

CIN : U51102MP1977SGC001392

21, Arera Hills, Bhopal-462011 M.P. (India)

Tel. : (91) 0755-2571830, 2575618, 3523555, 3523505, E-Mail : helpdesk@mpidc.co.in, Website : www.invest.mp.gov.in

(Ref. No. : MPIDC/SWS-RFP/2024/NIT 161)

No. 52 /MPIDC/LM/All RO/NIT-161

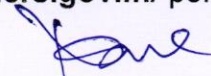
Date 29/01/2024

Expression of Interest (EOI) for allotment of industrial Plots through E-Bidding

Department of Industrial Policy and Investment Promotion (DIPIP), Government of Madhya Pradesh through MP Industrial Development Corporation Limited (A Govt. of M.P. Undertaking) has invited **Online Tender cum Auction (E-forward auction)** for allotment of available industrial plots in industrial area at Bhopal, Sehore, Rajgarh, Shajapur, Dhar, Ratlam, Indore, Khargone Jhabua, Burhanpur, Katni, Mandla, Jabalpur, Pandhurna, Rewa and Singrauli. The Process of which will start on the <https://www.mptenders.gov.in>. from 01.02.2024.

The important conditions of e-bidding for the plot are as follows-

1. The allotment of industrial plots will be governed by the provisions of "Madhya Pradesh State Industrial Land and Building Management Rules 2019 (as amended 2022)".
2. The application fee for each plot will be Rs 5000/- and GST amount will be payable separately. Application fee is non-refundable [Rule 11(ii)]
3. In addition to the application fee, 25 % advance land premium amount of the prevailing rate on the date of application for the applied Plot will have to be deposited online, which will be adjustable at the time of allotment. [Rule 11(v)]
4. The base price for e-bidding will be the sum of the Land Premium and Development Cost of the plot. Minimum bid amount over and above the base price Rs. Will be Rs 1,00,000/-. [Rule 12(ii)(c)(4)]
5. To participate in e-bidding, it is necessary to have Class 3 Digital Signature. Detailed information about rules, procedure and plots etc. can also be viewed on MPIDC website - <https://invest.mp.gov.in/>.
6. Corrigendum related to e-bidding process, if any, will not be published in the newspaper, it will be uploaded on <https://mptenders.gov.in/> portal.



(R.B. Gupta), GM
For Managing Director, MPIDC

SECRETARIAT FOR SINGLE WINDOW SYSTEM

CIN : U51102MP1977SGC001392

21, Arera Hills, Bhopal-462011 M.P. (India)

Tel. : (91) 0755-2571830, 2575618, 3523555, 3523505, E-Mail : helpdesk@mpidc.co.in, Website : www.invest.mp.gov.in